

西金沢駅まで徒歩3分！単身向け賃貸物件

IHシステムキッチンや独立洗面台、温水洗浄便座など、快適な一人暮らしをサポートする設備が充実しています。TVモニタ付きインターホンでセキュリティ面も安心。

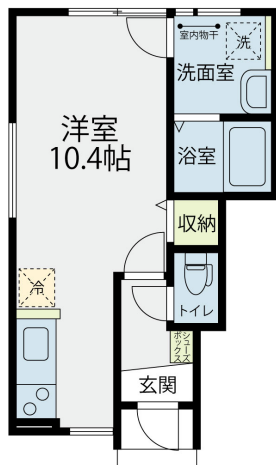


設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市西金沢新町105 - 2
沿革 / 最寄り駅	北陸本線/西金沢駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.4帖)
専有面積	27.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥51,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,950
その他	町費600円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	51000円
礼金	51000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料62,850円(税込み) / HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.5.28解約予定 火災保険料はRL Support System+Mを含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%