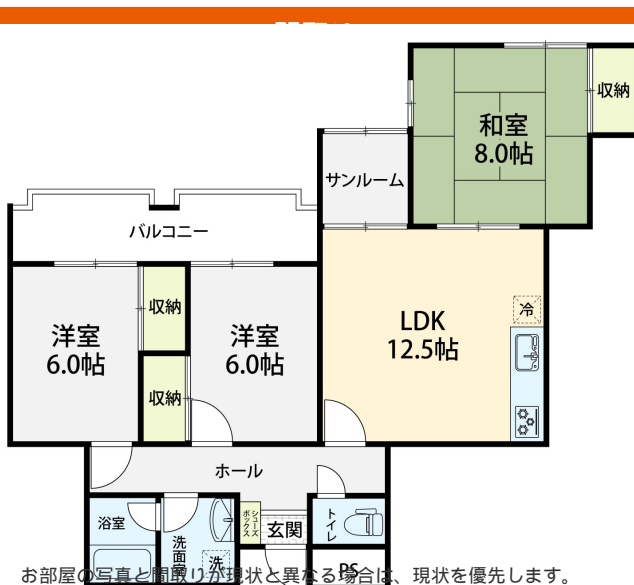


マナ・グローヴ 102

敷金・礼金無し！雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付き！
 大きなシステムキッチン、使い勝手の良い3口タイプのIHコンロです。文
 教地区、ファミリーの方におススメです！



設備項目	
システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー / ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 防犯カメラ / 南向き	
近隣情報	羽柴クリニック : 427m (株) マルエー 泉野店 : 520m ファミリーマート : 271m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉野出町1丁目1番24号
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 24分 バス停 泉が丘徒歩 12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(1階部分)
間取り	3LDK(洋6帖,洋6帖,LDK12帖,和8帖)
専有面積	75.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥69,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥7,700
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	75,900円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料85,000円(税込み) 量表替え48,400円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 町費直接支払い(500円/月)、班長制度有り エアコン設備は2台 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%