

# 犀川MIビル 405



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市大豆田本町八17-2
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 入江1丁目バス停徒歩4分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1982年12月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	6階建(4階部分)
間取り	2LDK(LDK13.5帖,和6帖,和6帖)
専有面積	61㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	47,300円
その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料57,800円(税込み) 量表替え72,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.6.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	安田内科病院 : 62m    コープ : 447m    セブンイレブン : 300m



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010    FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%