

# 細工町貸家 1

広々間取りの戸建て！駐車2台可能なガレージ付き！  
1 F 浴室、キッチン、お手洗いリフォーム済み！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

|           |                    |
|-----------|--------------------|
| 所在地       | 石川県小松市細工町34番地      |
| 沿革 / 最寄り駅 |                    |
| 建物種別      | 一戸建て               |
| 施工 / 構造   | 1906年10月 / 木造      |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)          |
| 間取り       | 5LDK(LDK18帖,洋7.2帖) |
| 専有面積      | 216.92㎡            |
| 契約形態      | 普通借家2年             |
| 入居日       | 相談                 |
| 部屋向き      | 東                  |

## 月額賃料

|     |                              |
|-----|------------------------------|
| 家賃  | ¥70,000                      |
| 共益費 | -                            |
| 駐車場 | -                            |
| その他 | RL Support System2,398円(税込み) |

## 初期費用

|         |                                                                                          |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 敷金      | -                                                                                        |
| 礼金      | -                                                                                        |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) × 消費税                                                                         |
| 更新事務手数料 | -                                                                                        |
| その他     | 鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ初回保証料72,398円(税込み)                                               |
| 入居条件    | 外国籍相談可能。●町会費入居者実費負担●新築年不詳●平米数はガレージ含む●2 F キッチン使用不可●火災保険料はRL Support Systemに含む             |
| 特約      | ●ペット飼育の場合敷金2か月(原則犬2匹、猫1匹まで)<br>●法人契約の場合:RLSS Light(1,320円税込み/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

## 設備項目

|                                                                                                                    |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター |   |
| 近隣情報                                                                                                               | - |



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |