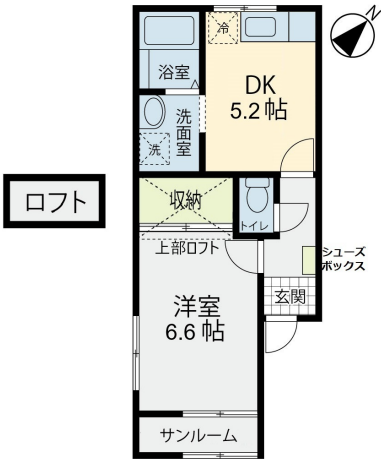


# スターブルー 201

インターネット無料！敷金礼金なしで初期費用を抑えられます！  
便利なロフト付です！閑静な住宅街です。交通アクセスも良く、学校・スーパー・薬局などの施設も近く生活に便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 家賃  | ¥38,000                          |
| 共益費 | ¥3,700                           |
| 駐車場 | ¥3,300                           |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | -        |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 41,800円  |

|     |                                             |
|-----|---------------------------------------------|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料48,300円(税込み) |
|-----|---------------------------------------------|

|      |                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------|
| 入居条件 | ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません ●火災保険料はRL Support System+Mに含む |
|------|-------------------------------------------------------------|

|    |                                                         |
|----|---------------------------------------------------------|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---------------------------------------------------------|

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンプルルーム / ロフト / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 角部屋

## 物件概要

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市長坂3丁目5 - 3                   |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 36 分バス停 泉丘高校前徒歩 18 分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                             |
| 施工 / 構造   | 1997年06月 / 木造                      |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                          |
| 間取り       | 1DK(DK5.2帖,洋6.6帖)                  |
| 専有面積      | 33.18㎡                             |
| 契約形態      | 普通借家2年                             |
| 入居日       | 即入居可                               |
| 部屋向き      | 南西                                 |

## 近隣情報

ふじもとクリニック : 222m カジマート : 376m ローソン : 244m

crasco

情報公開日 : 2026年9月12日  
取引形態 : 専任媒介  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |