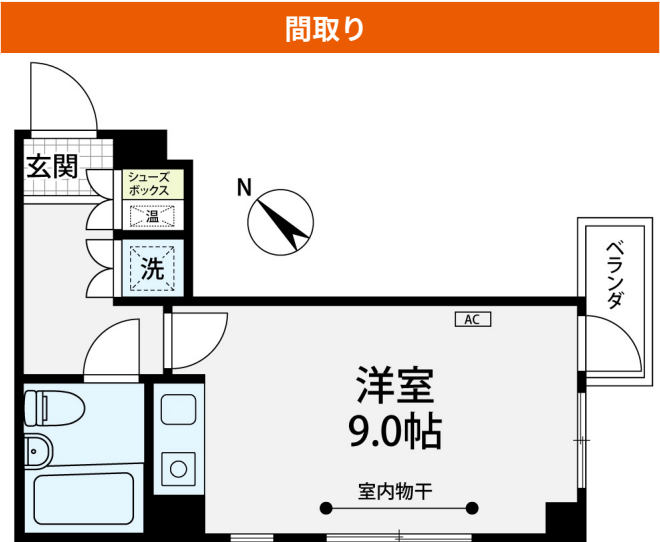


グランヴィレツジ泉ヶ丘 104

敷金礼金0円！オール電化物件です◎
オール電化物件！毎月のランニングコストが抑えられます♪またIHクッキングヒーター・温水洗浄暖房便座など設備も充実しており、快適な生活が送れますよ！はじめてのおひとり暮らしの方イチオシのお部屋です！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場／温水洗浄便座／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／角部屋／インターネット対応／IHクッキングヒーター／南向き	
近隣情報	◎ふじさわ眼科・小児科：541m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：308m ◎ローソン：607m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉が丘2丁目11-55
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／野町駅徒歩 21 分バス停 泉が丘徒歩 7 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	21.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥25,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費500円／水道料3,300円／RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料39,400円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

情報公開日：2026年7月29日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%