

アンアトリエ 101

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
東金沢駅まで徒歩4分。ドラッグストア、24時間営業のスーパー、コンビニなども徒歩圏内！



【お客様の都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ！?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギャランティ初期保証	0 無料	—

間取り

月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥5,000
駐車場	¥5,500
その他	RL Support System2,398円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	インターネット初回事務手数料1,100円(税込み)
-----	---------------------------

入居条件	●7月31日退去予定●外国籍相談可●短期解約違約金有り(1年未満：家賃2か月分、2年未満：家賃1か月分) ●法人契約の場合礼金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り
----	---

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/トランクルーム/駐輪場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/プロパンガス

近隣情報	浅ノ川総合病院：698m マックスバリュ：540m Yショップ：509m
------	--------------------------------------

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町西24
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/東金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2007年08月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)
専有面積	33.61㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年7月29日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%