

スイング芦屋 203

敷礼ゼロ！フリーレント1ヶ月で初期費用を抑えられます♪
オートロック！アビタ金沢・コンビニ・ドラッグストアなど近隣商業施設
が多数ありお買い物に困りませんね！



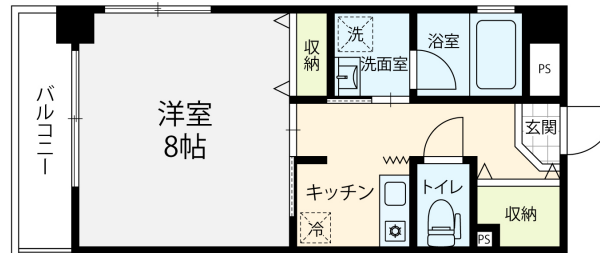
設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座
/ 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オートロック / 都市ガス / 南向き

近隣情報

長土堀クリニック: 1427m ユニー (株) アビタ金沢店:
313m ファミリーマート: 210m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市増泉3丁目1 - 6
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 10 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2000年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖)
専有面積	26.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥42,000
共益費	¥4,500
駐車場料	¥5,500
その他	月額保証料1,240円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	23,100円
その他	初回保証料26,000円(税込み)
入居条件	
特約	●フリーレント1ヶ月(家賃のみ) ●別途、退去時室内クリーニング費用がかかります。 ●使用状況(著しい汚れ・カビ・煙草のヤニ等)によりエアコンクリーニング費用別途負担が発生する場合があります。 ●鍵交換希望の場合、別途費用が発生します。

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年9月12日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%