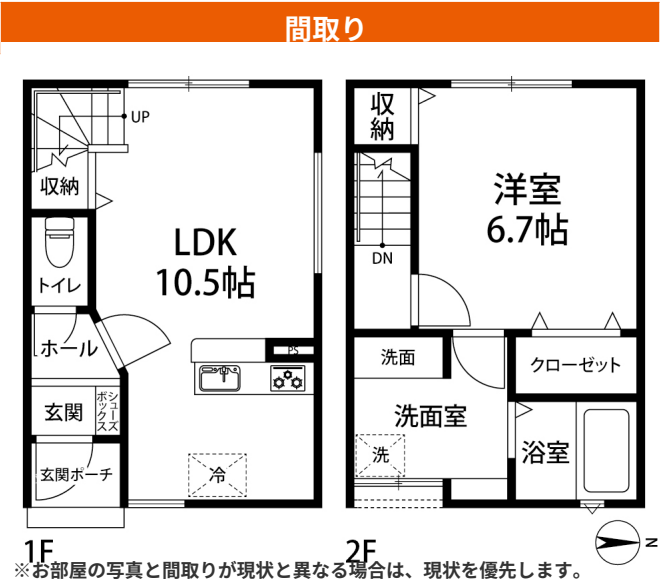


ラ・ルッキーナ A006

エアコン2台付き!!!ペット飼育可能!!!
広々とした1LDKです♪寝室が6.7帖ございますので、2人暮らしにもおすすめです!洗面場は広く、室内物干しもございますのでサンルーム代りにも使用できます。



月 額 賃 料	
家賃	\72,000
共益費	\3,500
駐車場	\5,500
その他	町費400円／RL Support System+M3,300円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	79,200円
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料84,700円(税込み)
入居条件	外国籍相談可●法人契約の場合は礼金2ヶ月●家具はCGで配置しており、実際は家具付きではありません。●家具付写真のみ同タイプ別部屋の写真になります。●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.8.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ●短期解約違約金有り（1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分）

設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／メゾネット／角部屋／BSアンテナ／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス	
近隣情報	◎井沢内科医院:1094m ◎アルブラフーズマーケット大河端:815m ◎セブン-イレブン金沢三ツ屋町店:84m

物件概要	
所在地	石川県金沢市三ツ屋町口35-1
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/三ツ屋駅徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2016年05月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.5帖,洋6.7帖)
専有面積	46.8㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	不明