

ZOOM 206

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢医科大学まで近く！大学通りやコンビニも近く便利な立地！インターネット無料で使用出来ますので毎月のランニングコストを抑えることが出来ます。



設備項目

独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンプルルーム / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 室内洗濯機置場

近隣情報

金沢医科大学病院: 500m アルビス (株) 内灘店: 545m
ファミリーマート内灘大学通り店: 278m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県河北郡内灘町字大清水165
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/内灘駅徒歩 26 分バス停 大清水徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1990年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2K(D5.3帖,和6帖,洋8帖)
専有面積	46.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥3,500
駐車場	¥4,400
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	47,300円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料57,500円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金2か月 ● 同タイプ、別部屋の画像です ● 火災保険料はRL Support System+Mに含む ● 水道料金 3 . 0 0 0 円定額 (入居人数が 1 人増える毎に 1 . 0 0 0 円追加) ● 2026.6.25解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年9月12日
取引形態: 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%