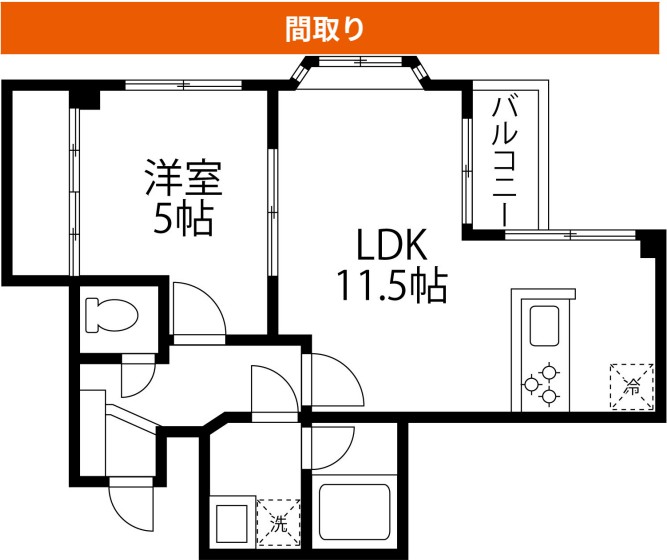


エトワール新神田 205

インターネット無料！対面キッチンの1LDK！
線路を超える陸橋が目の前にあり、石川の繁華街・金沢駅までのアクセスが良好です。使いやすい間取りで新生活を始めてみてはいかがでしょうか？



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／エアコン付き／照明器具／駐車場2台以上／コンロ2口以上／プロパンガス	
近隣情報	◎安田内科病院：800m ◎アビタ金沢店：950m ◎ローソン金沢新神田店：450m

物件概要	
所在地	石川県金沢市新神田2丁目8-6
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 20 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1992年11月／
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.5帖,洋5帖)
専有面積	43.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月中旬
部屋向き	不明

月額賃料	
家賃	\45,000
共益費	\3,000
駐車場料	\4,400
その他	町費500円／RL Support System+M2,398円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料50,898円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です ●火災保険料はRL Support Systemに含む ●2026.8.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%