

ベアズヴィル 202

金沢工業大学まで徒歩10分圏内！

近隣にスーパーもあり、周辺環境も良好！エアコン付き！収納2箇所ございますのでお荷物の多い方にもオススメです。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	町費300円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場) × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	クラスコギャランティ初回保証料52,100円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mを含む●2026.8.17解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／バス・トイレ別／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／ロフト／インターネット対応／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎金沢赤十字病院: 719m ◎ (株) マルエー ◎久安店: 121m
◎セブン-イレブン金沢久安2丁目店: 83m

物件概要

所在地	石川県金沢市久安2丁目234番地
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線／野々市工大前駅徒歩 14 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2003年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1K(K2帖,洋5.1帖)
専有面積	23㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%