

アルカディア31 壱番館 201

ゼロ賃！敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

インターネット月額利用料無料！月々のコストを抑える事ができます！広めのキッチン！スーパー、レンタルビデオ屋さんが徒歩圏内で便利です！

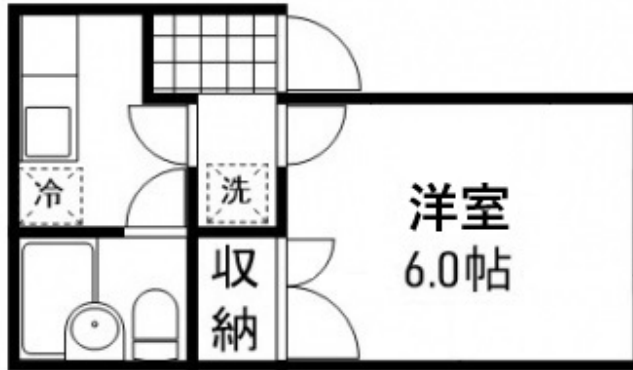


設備項目	
室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / 角部屋 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	春日町クリニック : 263m (株) マルエー 春日店 : 310m ローソン : 260m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市神宮寺1丁目4-15
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩 6 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	19.44㎡
契約形態	
入居日	2026年8月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥20,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System+M (課税対象) 3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	22,000円
その他	鍵交換代金22,000円 / インターネット初回事務手数料 (課税対象) 11,000円(税込み) 仲介手数料20,000円(税込み)
入居条件	●短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ●火災保険料はRL Support System+Mに含む。 ●法人契約の場合は敷金2ヶ月F R 無 ●2026/7/31解約予定
特約	●法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須

情報公開日: 2026年9月12日
取引形態: 専任媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%