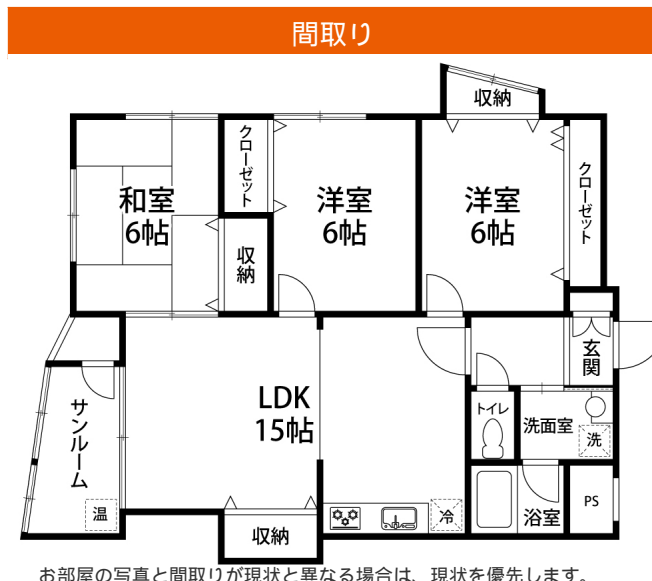


ヴィラ藤右衛門 305

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
オール電化で月々のランニングコストを抑えられます！北陸にはうれしい
サンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心です！新婚さん・ファミリーにお
すすめの物件です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月 額 賃 料	
家賃	¥72,000
共益費	¥6,000
駐車場	¥11,000
その他	R L S u p p o r t S y s t e m + M 3,300円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	79,200円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料85,700円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月・家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません・火災保険料はRL Support System+Mに・20268.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / TVモニタ付き インターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー / ペランダ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネ ット無料 / IHクッキングヒーター	
近隣情報	イオンタウン金沢示野: 1300m ファミリーマート 金沢松村店: 850m

物件概要	
所在地	石川県金沢市松村7丁目84 - 27
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅バス停 示野機器団地徒歩 6 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK15帖,洋6帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	70.86㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月下旬
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年9月12日
取引形態: 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%