

ロイヤルハイム高尾台 305

敷金礼金無し！駐車場2台契約可能です。
広々3LDK物件、ファミリーにおススメ！嬉しい高速インターネット無料！
給湯が電気のため光熱費を抑えられます。スーパー・公園が徒歩圏内と周辺環境良好です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥60,000
共益費	¥5,500
駐車場料	¥6,600
その他	町費1,000円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	66,000円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料75,300円(税込み) 量表替え42,900円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む ●2026.9.11解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット対応 / インターネット無料 / IHキッチン / 南向き

近隣情報

わかばクリニック : 261m バロー金沢高尾店 : 432m
ファミリーマート : 547m

物件概要

所在地	石川県金沢市高尾台2丁目3番
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/馬替駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1991年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	3LDK(LDK10帖,洋5.5帖,洋4.9帖,和6帖)
専有面積	68.37㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年9月下旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年9月12日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%