

セジュール・ペイサージュ 205

【Wゼロ】敷金礼金0円！保証人不要！
金石街道や国道8号線等の大通りへのアクセスが良好なお部屋です！通勤に便利な立地です！



設備項目	
室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／インターホン／エアコン付き／駐輪場／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎金沢西病院：520m ◎マックスバリュ金沢駅西本町店：656m ◎ローソン金沢若宮町店：675m

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市北町乙82-1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 30 分バス停 北町西徒歩 5 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1993年01月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(DK7.4帖,和6帖,洋7.7帖)
専有面積	45㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	相談
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	\45,000
共益費	\3,500
駐車場	\4,400
その他	RL Support System2,398円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料55,298円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) ●火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%