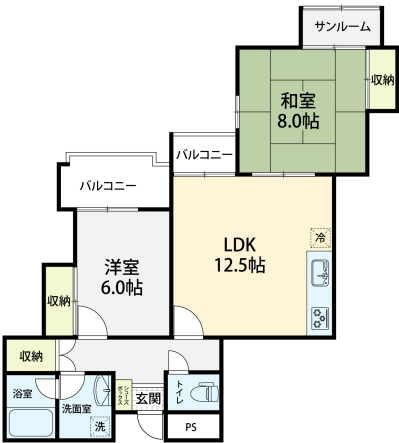


マナ・グローヴ 402

敷金・礼金無し！雨の多い北陸には嬉しいサンルーム付き！
大きなシステムキッチン！インターネット無料！文教地区、ファミリーの方におススメです！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／サンルーム／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／駐車場2台以上／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き	
近隣情報	羽柴クリニック：427m （株）マルエー 泉野店：520m ファミリーマート：271m

物件概要	
所在地	石川県金沢市泉野出町1丁目1番24号
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 24 分バス停 泉が丘徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1989年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	4階建(4階部分)
間取り	2LDK(和8帖,洋6帖,LDK12.5帖)
専有面積	63.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥61,000
共益費	¥5,000
駐車場料	¥7,700
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料77,000円(税込み) 量表替え42,900円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月・礼金2ヶ月●町費直接支払い(500円/月)、班長制度有り●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.10.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



情報公開日：2026年9月12日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%