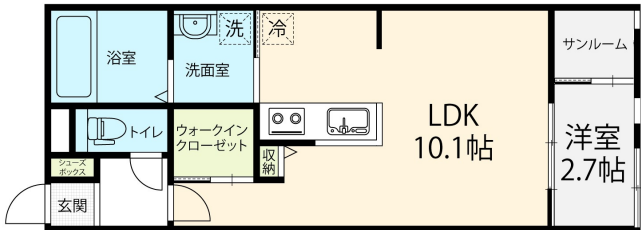


ヴェルデ小坂町 106

築浅の1LDK！ネット無料のオートロック物件！
宅配BOX・トランクルーム・サンルームなどあると嬉しい設備多数！閑
静な住宅街です



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥61,000
共益費	¥5,500
駐車場	¥5,500
その他	

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	-
入居条件	
特約	● 短期解約違約金あり（1年未満：賃料2ヶ月分・1年以上2年未満：賃料1ヶ月分） ● 鍵交換任意 ● 写真・間取りが現状と異なる場合、現状を優先します

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニターインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / オートロック / サンルーム / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町中115番
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2025年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.1帖,洋2.7帖)
専有面積	32.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	不明

近隣情報

土原医院：398m （株）マルエー 春日店：978m
ファミリーマート金沢星稜前店：523m

crasco

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%