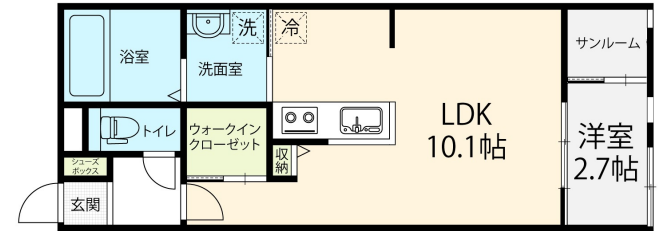


ヴェルデ小坂町 205

築浅の1LDK！ネット無料のオートロック物件！
宅配ボックス・トランクルーム・サンルームなどあると嬉しい設備多数！閑
静な住宅街です



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\63,000
共益費	\5,500
駐車場	\5,500
その他	

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-

その他	
入居条件	
特約	●短期解約違約金あり（1年未満：賃料2ヶ月分・1年以上2年未満：賃料1ヶ月分） ●鍵交換任意 ●写真・間取りが現状と異なる場合、現状を優先します

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／トランクルーム／駐輪場／オートロック／サンルーム／インターネット無料／IHクッキングヒーター／プロパンガス

近隣情報	◎土原医院：398m ◎（株）マルエー ◎春日店：978m ◎ファミリーマート金沢星稜前店：523m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町中115番
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2025年03月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.1帖,洋2.7帖)
専有面積	33.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月上旬
部屋向き	不明

crasco

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%