

REI GRAN WEST 3G

インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。
国道 8 号線まで車で 1 分とアクセス良好です。バス便の良い大通りもすぐ近くで通勤にも便利です。アルブラザ金沢徒歩約 6 分とお買い物にも便利！飲食店も多いエリアです。



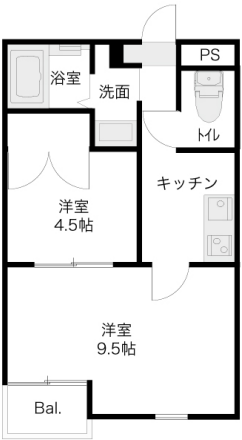
設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / バイク置き場 / 駐輪場 / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス

近隣情報

金沢病院：1600m アルブラザ金沢：500m ファミリーマート：500m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西新町2丁目14 - 14
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 南新保口徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2001年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋4.5帖)
専有面積	33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年10月下旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥49,800
共益費	¥4,500
駐車場料	¥7,700
その他	水道料3,300円 / R L Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	54,780円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料68,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金2ヶ月分・礼金1ヶ月・短期解約違約金有り(2年未満：家賃の1ヶ月分)・同タイプ、別部屋の画像です・火災保険料はRL Support System+Mに含む・2026/10/07解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 喫煙等によりヤニ汚れ・臭気等が付着した場合、除去する為の修繕費用については賃借人が全額負担するものとする。

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%