

# 八日市2丁目A貸家 1

野々市駅徒歩11分！駐車場2台無料で15帖LDKを備えた3LDK戸建て。  
JR野々市駅まで徒歩11分！敷地内駐車場2台無料で車を2台お持ちのご家庭  
にもおすすめの3LDK戸建てです。15帖の広々LDKと全室6帖以上の洋室で  
ゆとりある生活を。戸建てならではの独立性と快適さが魅力！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要    |                          |
|---------|--------------------------|
| 所在地     | 石川県金沢市八日市2丁目201番地2       |
| 沿革／最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/野々市駅徒歩 11 分   |
| 建物種別    | 一戸建て                     |
| 施工／構造   | 2006年07月／木造              |
| 階建／総戸数  | 2階建(1階部分)                |
| 間取り     | 3LDK(LDK15帖,洋6帖,洋6帖,洋8帖) |
| 専有面積    | 89.25㎡                   |
| 契約形態    | 普通借家2年                   |
| 入居日     | 即入居可                     |
| 部屋向き    | 不明                       |

| 月額賃料    |                                                                                    |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 家賃      | \130,000                                                                           |
| 共益費     | -                                                                                  |
| 駐車場料    | -                                                                                  |
| その他     | RL Support System+M3,300円(税込み)                                                     |
| 初期費用    |                                                                                    |
| 敷金      | 2ヶ月                                                                                |
| 礼金      | 1ヶ月                                                                                |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月                                                                              |
| その他     | 鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料153,300円(税込み)<br>HIKESHI SAN13,200円(税込み)               |
| 入居条件    | 保証人不要・代行●火災保険料はRL Support System＋Mに含む。●法人契約の場合、礼金2ヶ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 |
| 特約      | -                                                                                  |

| 設備項目 |   |
|------|---|
|      |   |
| 近隣情報 | - |



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |