

ハイウェステリアⅢ 205

藤江エリアのシステムキッチンが魅力のお部屋！

県庁エリアにございます物件です、国道8号線へのアクセスや金石街道へのアクセスも良好で通勤やお買い物に便利です！敷地内にゴミ捨て場があり快適ですよ！



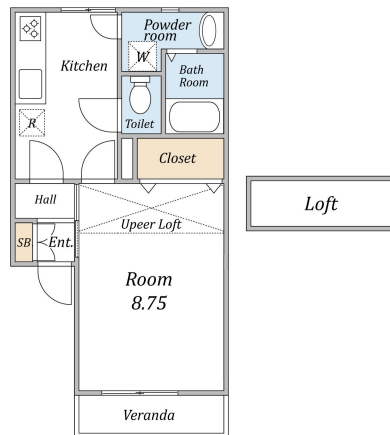
設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／インターホン／エアコン付き／照明器具／駐輪場／ロフト／インターネット無料／コンロ2口以上／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎金沢西病院：550m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：850m
◎ローソン金沢藤江北店：550m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目539
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 36 分バス停 北町西徒歩 7 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1999年08月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋8.7帖)
専有面積	37.28㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年11月中旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	\47,000
共益費	\3,500
駐車場	\4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	51,700円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料58,200円(税込み)
入居条件	●法人契約の場合敷金2ヶ月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.10.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%