

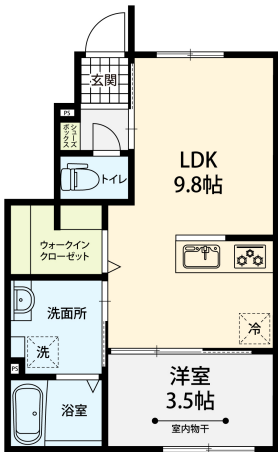
Premier plus 105

【2027年2月入居可・新築1LDK】

明るい9.8帖LDKにウォークインクローゼットを備えた使いやすい間取りです。2口IHコンロ付きキッチンや3面鏡洗面台、室内物干しなど毎日の生活を快適にする高機能な設備を完備！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\65,000
共益費	\4,000
駐車場料	\4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	71,500円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料76,700円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。●同タイプ別物件イメージ写真です。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／トランクルーム／角部屋／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市小坂町北138番地1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/東金沢駅徒歩 13 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2027年02月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.8帖,洋3.5帖)
専有面積	33.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年2月上旬
部屋向き	東

近隣情報

◎浅ノ川総合病院: 334m ◎マックスバリュ東金沢駅前店: 1160m
◎セブンイレブン: 334m

crasco

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%