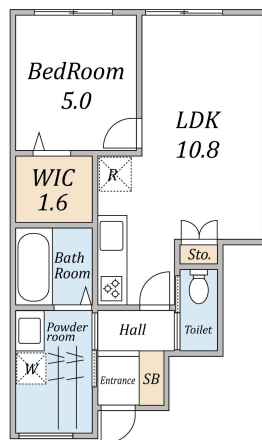


KATAKATA. 2

能美根上駅まで徒歩圏内の1LDK！駐車場並列2台可能！
インターネット無料！月額費用を抑えてご入居いただけます！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	町費300円／トランクルーム500円(税込み)／ RLSS+M：3,300円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円／ジェイリース初回保証料69,400円(税込み)
入居条件	●2026年12月31日退去予定 ●火災保険料はRLSSupport System+Mに含む
特約	※保証会社はジェイリース ●法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐車場2台以上／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

物件概要

所在地	石川県能美市福島町井53番地7
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅徒歩 16 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2022年09月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋5帖)
専有面積	42.97㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年2月上旬
部屋向き	南西

近隣情報

◎能美市立病院：1156m ◎なかお大成店：881m
◎セブンイレブン能美福島町店：802m

crasco

GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年10月27日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%