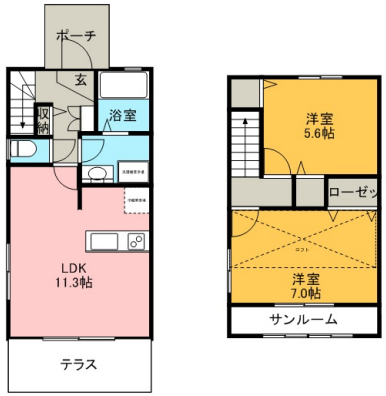
コムデ・フルール 103

オール電化２ＬＤＫメゾネット賃貸に空きがでました！
アルプラザ小松・コンビニ・ドラッグストア徒歩圏内の好立地物件です！
ファミリーにおすすめです。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\66,000
共益費	\4,000
駐車料	\6,600
その他	暮らすコンシェルジュ＋M2,090円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入料19,800円(税込み) ライフあんしんプラス78,690円(税込み)
入居条件	２０２５年７月１８日解約予定
特約	-

設備項目

オール電化／カウンターキッチン／独立洗面台／ロフト／専用庭／サンルーム／室内洗濯機置場／システムキッチン／照明器具／メゾネット／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／駐車場2台以上／エアコン付き／南向き／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎恵愛病院：126m ◎アルプラザ小松：206m ◎ファミリーマート：189m

物件概要

所在地	石川県小松市園町ハ6番1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/小松駅バス停 園町徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2010年07月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.3帖,洋7帖,洋5.6帖)
専有面積	62.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年8月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・小松店／923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626　FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月1日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%