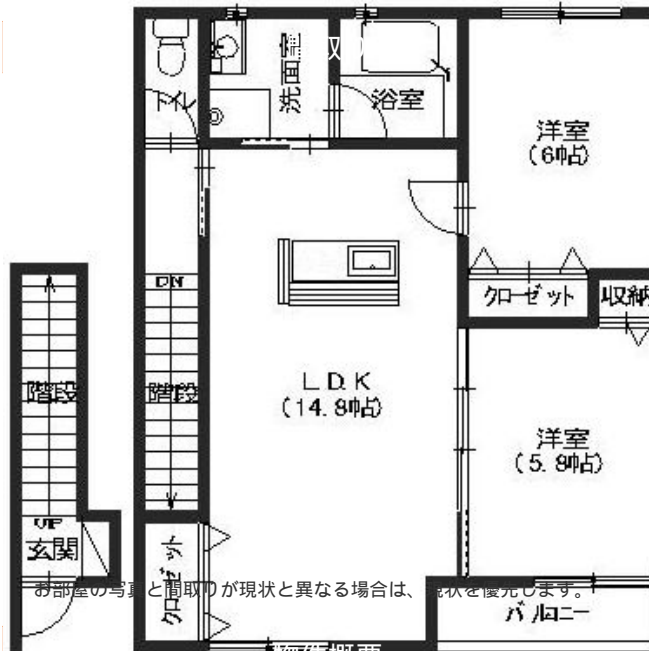


# シャルドネ沖 203

広々リビングが特徴の2LDKです

インターネット無料！イオンモール新小松徒歩圏内の好立地 商業施設多数  
今注目のエリアです ファミリーにオススメ！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県小松市沖町イ266
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 沖町徒歩 6 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2007年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK14.8帖,洋6帖,洋5.8帖)
専有面積	60.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	申込中
部屋向き	西

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / 一坪風呂 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / カウンターキッチン / インターネット無料 / 都市ガス

### 近隣情報

まだら園クリニック : 790m    カーマホームセンター : 182m  
ファミリーマート : 63m

## 月額賃料

家賃	¥69,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	Residential Life Support System + M2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	Residential Life Support System + M加入金19,800円(税込み) ジェイリース初回保証料78,390円(税込み)
入居条件	【2025年8月31日退去】
特約	保証会社加入時 / 保証料 : 月額賃料等の100% 保証会社は1年毎の更新 : 更新料 / 10,000円

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1  
TEL.0761-20-2626    FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp    www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年1月28日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%