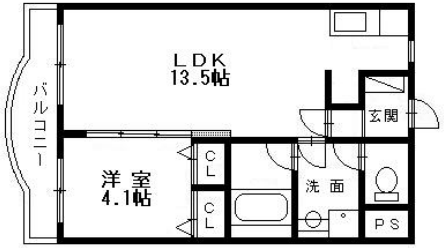
CLAIR37 203

インターネット無料で入居したその日から使用可能です！
バス便が良い金石街道近くで金沢駅方面にご通勤の方にもオススメです！
システムキッチン、浴室乾燥機など設備が充実。スーパーまで徒歩約２分
、周辺には飲食店も数多くあるエリアですよ！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\55,000
共益費	\5,000
駐車料	\4,400
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●2025.7.25解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／浴室乾燥機／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／プロパンガス／システムキッチン／コンロ2口以上

近隣情報	◎金沢西病院：656m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：350m ◎デイリーヤマザキ：450m

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北3丁目109－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩３分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2004年08月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK13.5帖,洋4.1帖)
専有面積	40.81㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%