

MKFマンション 305

インターネット無料で入居したその日から使用可能！

経済的な都市ガス物件です！サンルーム付きなので、雨の日のお洗濯も安心です。周辺にはスーパー、コンビニ、ドラッグストアがあります。県庁横には大きな公園もあるので、お子様がいらっしゃるご家族にもオススメ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥3,300
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	61,600円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料67,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え33,000円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険料はRL Support System + Mに含む ●2026.8.16解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / 都市ガス / 南向き / 角部屋

近隣情報	金沢西病院 : 312m (株)大阪屋ショップ 大徳店 : 544m ローソン : 405m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北2丁目375
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 2 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	55.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年9月12日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%