

# イーストビレッジ 206

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！更に1ヶ月家賃無料！  
 金沢市畝田エリアの2DK！初期費用を抑えることができる「ゼロリノッタ」！リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です！可動棚はお客様にて組み合わせをカスタマイズすることができます

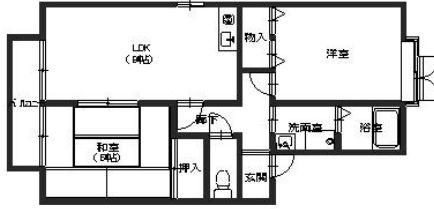


【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	-
仲介手数料	0 無料	-
専らズコンシェルジュお入会	0 無料	-



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 浴室乾燥機

近隣情報  
 中央病院：1500m 大阪屋ショップ：600m セブンイレブン：350m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東2丁目177
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1997年06月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK9帖)
専有面積	50.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月中旬
部屋向き	東

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月 短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.6.14解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%