

シャトーH 103

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です！
可動棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます！コン
ビニ、公園徒歩圏内！生活便がとても良い立地です。駐車場2台可能



【お客様の都合に合わせて契約プランが自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ！?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
クラスコギランティ初期保証		
	0 無料	—



設備項目	
独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きイン ターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ペラ ンダ / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	金沢西病院：712m 大阪屋ショッピング大徳店：550m ローソン：159m

間取り	
お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	
物件概要	
所在地	石川県金沢市藤江北4丁目344
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩 3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1999年03月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK11.5帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	53.48㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	63,800円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2か月 ● 短期解約違約金有り (1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) ● 同タイプ、別部屋の画像です ● 火災保険料はRL Support System+Mに含む ● 2026.8.14解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年7月29日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%