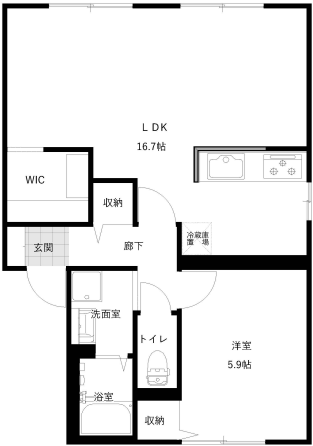


# シャルマン高千穂 105

【Renotta】リノベーションで生まれ変わったお部屋です。  
インターネット無料！入居時即日利用可能！工事の手続き不要。コンビニ  
やスーパー、銀行徒歩圏内！浴室乾燥機付きなので、雨の日も安心！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥63,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥6,600
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	69,300円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2026.1.1解約
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

## 設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ウォークインクローゼット / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東1丁目43 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校前徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1996年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK16.7帖,洋5.9帖)
専有面積	53.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月下旬
部屋向き	南

近隣情報

金沢西病院：1226m 大阪屋ショッピング：448m セブンイレブン：236m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%