

# THE TERRACE 202

リノベーション済み！魅力的な広々としたリビングです  
木材をイメージしたナチュラルなお部屋でございます。駐車場も2台敷地内にお止めすることができます



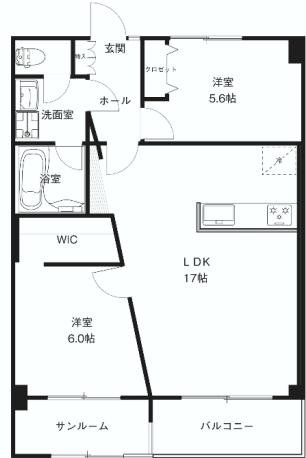
## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

## 近隣情報

金沢西病院: 1470m 大阪屋ショッピングセンター: 650m セブンイレブン: 550m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市松村5丁目278-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 犬田徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋5.6帖,洋6帖,LDK17帖)
専有面積	75.6m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

¥78,000

家賃	¥78,000
共益費	¥6,000
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュ Prime + M 3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	85,800円
その他	暮らすコンシェルジュ + M 加入金28,600円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合は、礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/12/14解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 短期解約違約金有り (1年未満の解約：家賃 + 共益費1ヶ月分)

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%