THE TERRACE 202

リノベーション済み!魅力的な広々としたリビングです 木材をイメージしたナチュラルなお部屋でございます。駐車場も2台敷地 内にお止めすることが可能です









設備項目

システムキッチン/追い焚き機能付き/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイ レ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/ウォ ークイン クローゼット / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベラン ダ / BSアンテナ / 駐車場2台以上 / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

近隣情報

金沢西病院: 1470m 大阪屋ショップ: 650m セブンイレブン: 550m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市松村5丁目278 - 1			
沿革/最寄り駅	IRNしかわ鉄道/金沢駅パス停 畝田徒歩1分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1989年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	5階建(2階部分)			
間取り	2LDK(洋5.6帖,洋6帖,LDK17帖)			
専有面積	75.6㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2026年1月上旬			
部屋向き	南			

月額賃料							
家賃	¥78,000						
共益費	¥6,000						
駐車料	¥5,500						
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime+M3,99 3円(税込み)						
初期費用							
敷金	2ヶ月						
礼金	-						
仲介手数料	家賃 × 消費税						
更新事務手数料	85,800円						
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)						
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合は、礼金2ヶ月 家具は CGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/12/14解約						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃 + 共益費 1ヶ月分)						



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%