

# ドウ・ムスタッシュ 101

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！

石川県庁まで徒歩10分の好立地で通勤者にも好評の物件です。法人契約の場合ゼロリノッタ適応不可です。

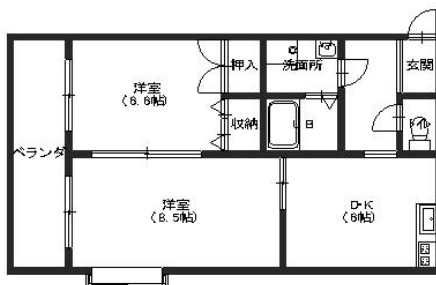


【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用*	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	-
仲介手数料	0 無料	-
初期保証料	0 無料	-



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月 短期解約違約金有り (1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.6.14解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報  
中央病院: 917m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 736m  
ファミリーマート: 251m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北4丁目408
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業高校東口徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1998年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋8.5帖,洋6.6帖,DK6帖)
専有面積	48.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月下旬
部屋向き	東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月28日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%