## フォレスト26 205

インターネット無料!ご入居した日からご利用可能です。

金沢市鞍月のマンション。単身者様向けからファミリー向けのお部屋がございます。国道8号線近くで、バス便の良い大通りも近く通勤にも困りません。コンビニ・スーパードラッグストアも近くお買い物に便利です。









## 設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / ケーブルテレビ(CATV) / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / IH / ツキングヒーター / プロパンガス / 南向き

中央病院:394m ラ・ムー:900m ファミリーマート:552m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市鞍月東1丁目65			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅パス停 中央病院口徒歩 3 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2003年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建/総戸数	6階建(2階部分)			
間取り	1DK(洋11.2帖,DK4.5帖)			
専有面積	40.2m²			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南東			

月額賃料					
家賃	¥55,000				
共益費	¥6,000				
駐車料	¥5,500				
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime+ M3,99 3円(税込み)				

初期費用					
敷金	2ヶ月				
礼金	-				
仲介手数料	家賃 × 消費税				
更新事務手数料	60,500円				
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)				
入居条件	法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月ずつ 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.10.21解約				
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須				



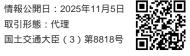
近隣情報

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

 FAX.076-233-3080
 取引形態:代理

 www.crasco.jp
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%