プチハウスひまわり 103

ゼロリノッタ!初期費用0円で入居可能!

リノベーション済み。シェルフリー(可動棚)付!可動棚はご自身で組み合わせをカスタマイズすることができます!バス便が良い金石街道近くで、金沢駅方面へのアクセス良し!周辺にも多くの商業施設があります!







設備項目

独立洗面台 / ロフト / サンルーム / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / パス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き

近隣情報

金沢西病院: 750m (株) 大阪屋ショップ 大徳店: 350m ディリーヤマザキ: 500m



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要							
所在地	石川県金沢市藤江南3丁目79 - 2						
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩3分						
建物種別	賃貸アパート						
施工/構造	1997年03月 / 木造						
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)						
間取り	1DK(洋9.3帖,DK5帖)						
専有面積	37.04㎡						
契約形態	普通借家2年						
入居日	即入居可						
部屋向き	南						

月額賃料							
家賃	¥39,000						
共益費	¥3,000						
駐車料	-						
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)						
初期費用							
敷金	-						
礼金	-						
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税						
更新事務手数料	42,900円						
その他	-						
入居条件	短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。						
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須						



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号

情報公開日:2025年11月5日



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	——— 元 付	50%	————— 客 付	50%