CONTENTO NORTH 503

ゼロ賃!ゼロリノッタ!初期費用0円で入居可能!

リノベーション! 2 7 . 5 帖の開放的な 1 R ! S O H O 使用可能!自由に自分好みのインテリアを楽しめる特別なお部屋です。5階から広がる眺望を是非お楽しみ下さい!







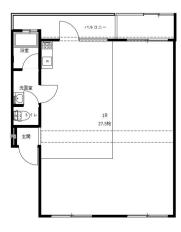
設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 駐輪場 / IHクッキングヒーター / 南向き / 都市ガス / インターネット無料 / 室内洗濯機置場 / エアコン付き / インターネット対応

近隣情報

わかばクリニック: 1109m ひまわりチェーン額店: 397m ローソン: 414m

間取り

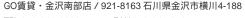


お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

| 物件概要 | | | | |
|----------|--------------------------|--|--|--|
| 所在地 | 石川県金沢市額新保1丁目273 | | | |
| 沿革/最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅駅徒歩5分 | | | |
| 建物種別 | 賃貸マンション | | | |
| 施工/構造 | 1973年06月 / RC(鉄筋コンクリート造) | | | |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(5階部分) | | | |
| 間取り | 1R(ワンルーム)(LDK27.5帖) | | | |
| 専有面積 | 52.34m ² | | | |
| 契約形態 | 普通借家2年 | | | |
| 入居日 | 即入居可 | | | |
| 部屋向き | 南東 | | | |

| 月額賃料 | | | | | | |
|---------|---|--|--|--|--|--|
| 家賃 | ¥45,500 | | | | | |
| 共益費 | ¥3,000 | | | | | |
| 駐車料 | ¥4,400 | | | | | |
| その他 | 暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み) | | | | | |
| 初期費用 | | | | | | |
| 敷金 | - | | | | | |
| 礼金 | - | | | | | |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 | | | | | |
| 更新事務手数料 | 50,050円 | | | | | |
| その他 | インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) | | | | | |
| 入居条件 | 外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分)家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む | | | | | |
| 特約 | 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須 | | | | | |





TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号

情報公開日:2025年11月5日



| 手数料の負担割合 | 貸 主 | 0% | 借 主 | 100% |
|----------|--------|-----|--------|------|
| 手数料の配分割合 | 元 付 | 50% | 客 付 | 50% |