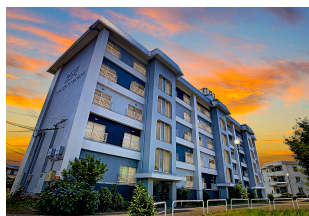


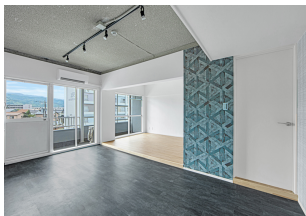
CONTENTO NORTH 303

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！1ヶ月家賃無料！
リノベーション済み！インターネット無料！床暖房付きの2LDKです。
床暖房は床だけではなく熱が壁や天井へ反射することで室内全体を温めてくれます。

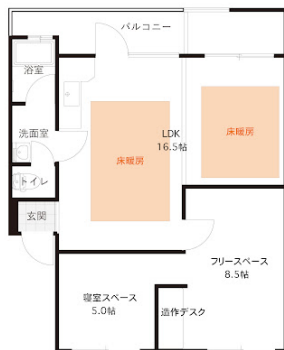


【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに初期費用0円ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	0円 無料	0円 無料
礼金	0円 無料	0円 無料
初月家賃	0円 無料	0円 無料
退去時清掃費用*	0円 無料	0円 無料
鍵交換費用	0円 無料	-
仲介手数料	0円 無料	-
暮らしコンシェルジュ加入金	0円 無料	-



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	51,700円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	----------------------------

入居条件	外国籍相談可 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の2ヶ月分、1年以上2年未満:家賃の1ヶ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らしコンシェルジュPrime+MC含む 2026.4.3解約
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)
----	--

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 床暖房 / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 南向き / 都市ガス / インターネット無料 / インターネット対応

近隣情報	わかばクリニック:1109m ひまわりチェーン額店:397m ローソン:414m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市額新保1丁目273
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額住宅駅徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1973年06月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK16.5帖,洋8.5帖,洋5帖)
専有面積	52.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年4月28日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%