

# ヨーロッパンシャレー桂町5

レンガ調のペット飼育可能な賃貸です！

犬・猫合わせて2匹まで飼育可能！スーパー近くでお買い物に便利です。  
 駐車場は縦列2台で5,500円。ドッグフェンス、フットシャワー、リードフックなどペットに嬉しい設備が充実しています。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥3,500
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	88,000円

## 設備項目

独立洗面台 / 専用庭 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / メゾネット / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / カウンターキッチン

## 物件概要

所在地	石川県金沢市桂町イ78-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 桂町バス停徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	3LDK(LDK12.4帖,洋5.1帖,洋6.6帖,洋7.2帖)
専有面積	70.85㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2026年5月下旬
部屋向き	南

その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ初回保証料92,300円(税込み)
入居条件	外国籍相談可 法人契約の場合は、礼金2ヶ月 定期借家契約(再契約可能型) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+MIを含む 2026/5/13解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)

近隣情報

中央病院: 2335m パロー木曳野店: 654m セブンイレブン: 180m

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月29日  
 取引形態: 代理  
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%