

ルーベンス11 102

インターネット無料！ご入居したその日からご利用可能です！！

金沢市駅西エリアの単身者・新婚さん向けのお部屋です。オール電化で、光熱費を抑えられます！バス便の良い金石街道が近く通勤にも便利です。コンビニや24時間営業のスーパーも近く、生活しやすい環境です。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／エアコン付き／駐輪場／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き／TVモニタ付きインターホン／角部屋

近隣情報

◎マックスバリュ：679m ◎セブンイレブン：292m

間取り

月額賃料

家賃

¥58,000

共益費

¥3,000

駐車場

¥5,500

その他

町費300円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金

2ヶ月

礼金

-

仲介手数料

家賃 × 消費税

更新事務手数料

63,800円

その他

鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料69,800円(税込み)
インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)

入居条件

●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.9.29解約

特約

法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

物件概要

所在地 石川県金沢市駅西本町2丁目1-30

沿革／最寄り駅 I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 中央市場前徒歩 2分

建物種別 賃貸マンション

施工／構造 2001年04月／鉄骨造

階建／総戸数 3階建(1階部分)

間取り 1LDK(LDK15帖,洋5.2帖)

専有面積 49.4㎡

契約形態 普通借家2年

入居日 2026年10月中旬

部屋向き 南西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合

貸主

0%

借主

100%

手数料の配分割合

元付

50%

客付

50%