## ラフィーネ畝田 202

グレイッシュトーンで落ち着いた内装へリノベーション! 海側環状線へ出やすい金沢市畝田にありますリノベーション物件!キッチンも3口コンロのシステムキッチンです!エアコンも2基ついているので夏や冬も快適にお過ごしいただけます!





## 設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / インターネット無料 / プロバンガス / システムキッチン / コンロ2口以上

中央病院:1482m ユーストア:600m ローソン:270m

近隣情報

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市畝田中2丁目184			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田中徒歩4分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1995年03月/鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)			
間取り	1LDK(LDK16帖,洋6.1帖)			
専有面積	51.64m <sup>2</sup>			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	東			

月額賃料						
家賃	¥64,000					
共益費	¥4,000					
駐車料	¥5,500					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	70,400円					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.9.24解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%