## ランドキューブ 102

インターネット無料!ご入居日よりすぐにお使いいただけます! ゆめのゆ・バイパスレジャーランド娯楽施設へのアクセスが魅力的ですね T V 付きインターホン・温水洗浄暖房便座設備付きです。









## 設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / エアコン付き / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 照明器具 / バルコニー・ベランダ

近隣情報

金沢西病院: 477m (株) 大阪屋ショップ 大徳店: 520m ディリーヤマザキ: 600m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市藤江南3丁目15			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅パス停 藤江徒歩4分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	1997年05月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK12.7帖,洋6帖)			
専有面積	40.29m			
契約形態	普通借家2年			
入居日	仮止中			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥47,000					
共益費	¥3,000					
駐車料	-					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	2ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	(家賃 + 駐車料)× 消費税					
更新事務手数料	51,700円					
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)					
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.4.30解約					
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M(2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%