四季の街 ドゥ・モンターニュ花 502

インターネット無料!ご入居した日からご利用可能です。 金沢市藤江のオートロック・防犯カメラ付きのハイグレードマンション。 単身者向けやファミリー向けのお部屋がございます。利便性と暮らしやす さで好評の石川県庁エリア、金沢駅にも車で10分です。









設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / バス・ トイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 追い焚き機能付き / トランクルーム / ケー ブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / オートロック / TVモニタ付きインターホン / 駐輪 場/宅配ボックス/エレベーター/エアコン付き/インターネット無料/プロパン ガス/南向き/カウンターキッチン

近隣情報

ローソン: 178m

中央病院:903m (株)大阪屋ショップ 大徳店:588m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市藤江北2丁目310			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江北徒歩1分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2001年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)			
階建 / 総戸数	6階建(5階部分)			
間取り	2LDK(洋6帖,洋6帖,LDK15帖)			
専有面積	58.56㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年12月中旬			
部屋向き	南			

月額賃料						
家賃	¥85,000					
共益費	¥7,500					
駐車料	¥5,500					
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)					
初期費用						
敷金	1ヶ月					
礼金	-					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	93,500円					
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)					
入居条件	法人契約の場合は、敷金敷金2ヶ月礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025/11/30解約予定					
特約	居室内での石油ストーブ及びファンヒーター等の灯油 使用の暖房は禁止です。又、居室内における結露につ いては、換気等を行い、ご契約者(ご入居者)様の善 良なる管理をお願いします。 法人契約:暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/ 月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金(19,800円/ 初回のみ)必須					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年11月5日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	客 付	50%