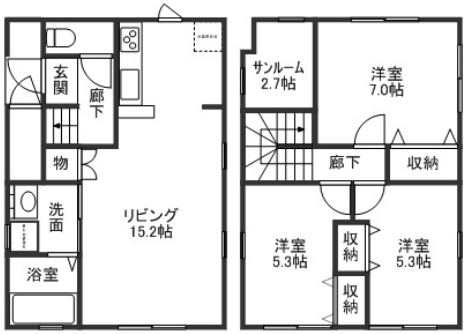
畝田東タウンＡ

オール電化の戸建て物件。
２～３台駐車可能。家賃に込み。サンルーム付きで雨日の洗濯も安心です。オール電化なので、光熱費を抑えることができます。ファミリーさんにオススメですよ！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\100,000
共益費	-
駐車料	-
その他	暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	（家賃＋駐車料）× 消費税
更新事務手数料	110,000円
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金31,900円(税込み)
入居条件	●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む ●2025.4.25解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight＋M（2,090円/月額）、暮らすコンシェルジュ＋M加入金（19,800円/初回のみ）必須 蓄熱暖房器が故障した場合は、修理・交換を行わないものとする。また、排水桝の定期清掃は入居者にて行うものとする。

設備項目

オール電化／独立洗面台／サンルーム／室内洗濯機置場／照明器具／メゾネット／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／床下収納／トランクルーム／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／エアコン付き／システムキッチン／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎中央病院：1268m ◎大阪屋ショップ：692m ◎セブンイレブン：484m

物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東2丁目210番地（A・B・C）、209番地（D・E・F）
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 市立工業徒歩７分
建物種別	一戸建て
施工／構造	2009年02月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK15.2帖,洋7帖,洋5.3帖,洋5.3帖)
専有面積	83.34㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月13日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%