

藤江南3丁目69-1番地F貸家② 1

生活便、交通便◎な貸家！駐車料金込み！
周辺にはスーパー・ゆめの湯など便利なお店や施設がたくさん！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
独立洗面台／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／駐車場2台以上／プロパンガス／南向き	
近隣情報	◎中央病院：1239m ◎（株）大阪屋ショップ ◎大徳店：282m ◎デイリーヤマザキ：353m

物件概要	
所在地	石川県金沢市藤江南3丁目69-1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 5 分
建物種別	一戸建て
施工／構造	1970年01月／
階建／総戸数	1階建(1階部分)
間取り	3K(洋6帖,洋6帖,洋4.5帖,DK4.5帖)
専有面積	51.57㎡
契約形態	
入居日	2026年10月下旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥58,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	町費350円／RL Support System+M（課税対象）3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	（家賃＋駐車場料）× 消費税
更新事務手数料	63,800円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料61,650円(税込み) 仲介手数料63,800円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.10.10解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年9月12日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%