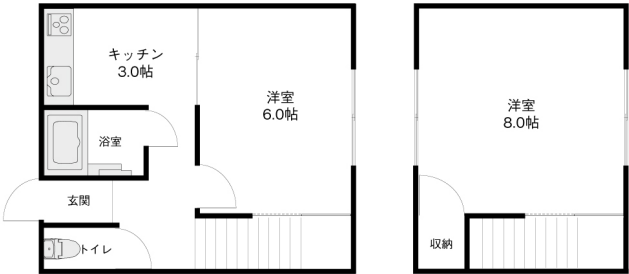


# 藤江北1丁目98 - 1F割家 2

リフォーム済みのお部屋となります。駐車場料込です！  
お荷物の多い单身の方にもおすすめ！家賃に駐車場代が込みです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	町費300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	44,000円

その他	クラスコギャランティ 初回保証料43,600円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.1.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

## 設備項目

照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / 駐車場2台以上 / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / 室内洗濯機置場

## 物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北1丁目98 - 1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩 3分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1973年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(洋6帖,洋8帖,K3帖)
専有面積	41.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南

近隣情報	金沢西病院: 211m (株)大阪屋ショップ 大徳店: 621m ローソン金沢藤江北店: 529m
------	--



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年1月28日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%