

藤江北3丁目S貸家2

県庁エリア！スーパー、コンビニ徒歩圏内！生活便利し。
 駐車場並列2台可能。一戸建てなので、お隣の部屋を気にせずにお過ごし
 頂けます。周辺には多くの飲食店があり。道も広く、住みやすいエリアで
 す。お風呂をリノベーション済みです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江北3丁目15
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩5分
建物種別	一戸建て
施工 / 構造	1994年11月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	4DK(洋6帖,洋6帖,DK6帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	71.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥72,000
共益費	-
駐車料	-
その他	町費300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	79,200円
その他	鍵交換代金27,500円 / クラスコギャランティ 初回保証料75,600円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / トランクルーム / 駐車場2台以上 / 南向き / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / 照明器具 / プロパンガス	
近隣情報	金沢西病院 : 642m マルエー : 129m ファミリーマート : 193m



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
 TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月28日
 取引形態 : 代理
 国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%