

レックス駅西 403

金沢市駅西本町エリアのファミリー物件！

金沢市駅西エリアのファミリー物件です！インターネット無料で初期費用も抑えられます！また、国道8号線も近くにあり、通勤にも便利です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町3丁目6 - 10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念西徒歩 5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(4階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋6帖,LDK12帖)
専有面積	68.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	82,500円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料89,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
-----	-----------------------------------------------------------------------------------------------

入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。火災保険料はRLSS+Mに含む 2026.5.27解約
------	--------------------------------------------------------------------------

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---------------------------------------------------------

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー / ベランダ / BSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン

近隣情報	波多野整形外科 : 547m マックスバリュ : 508m ローソン : 29m
------	----------------------------------------------



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%