

レックス駅西 501

金沢市駅西本町エリアのファミリー物件です！
コンビニ隣で便利 マックスバリュまで徒歩10分です！対面システム
キッチンで料理も楽しくなりますね 50M道路・金石街道どちらも出やすい好立地です！



設備項目

独立洗面台 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / システムキッチン / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / 防犯カメラ / TVモニタ付きインターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / カウンターキッチン / エアコン付き / コンロ2口以上

近隣情報

波多野整形外科: 547m マックスバリュ: 508m ローソン:
29m



物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町3丁目6-10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念西徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(5階部分)
間取り	3LDK(和8帖,洋7帖,洋7帖,LDK13帖)
専有面積	85.98m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	北西

月額賃料

¥86,000

家賃	¥86,000
共益費	¥5,000
駐車料	¥6,600
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	94,600円
その他	クラスコギャラントイ初回保証料100,900円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畠表替え48,400円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%