

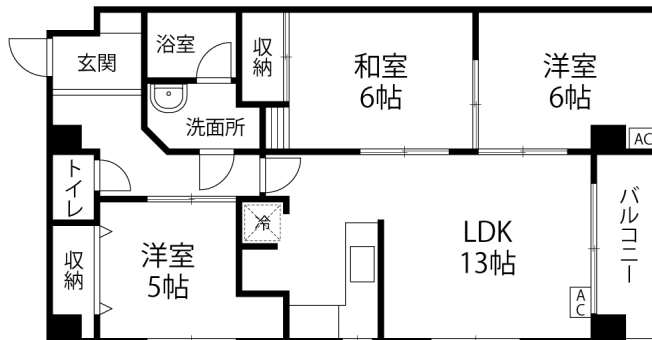
レックス駅西 602

金沢市駅西本町エリアのファミリー物件です！

コンビニ隣で便利 マックスバリュまで徒歩10分です！対面システムキッチンで料理も楽しくなりますね 50M道路・金石街道どちらも出やすい好立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町3丁目6-10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念西徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	7階建(6階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋5帖,LDK13帖)
専有面積	68.31㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥75,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	82,500円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料83,300円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) 畳表替え36,300円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.5.31解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

サンルーム / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / 防犯カメラ / TVモニター付きインターホン / エレベーター / エアコン付き / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / システムキッチン / コンロ2口以上

近隣情報	波多野整形外科: 547m マックスバリュ: 508m ローソン: 29m
------	---------------------------------------



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月28日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%