

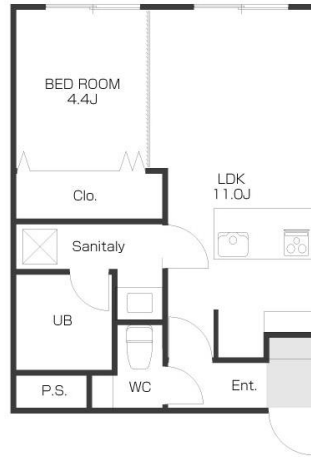
百山ビル 301

インターネット無料！リノベーション物件です！

金沢市割出のお部屋です。バス便の良い大通りも近く、通勤に便利です。近隣にはドラッグストアやコンビニがありますのでお買い物にも困りませんね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥3,300
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	57,200円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料61,698円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2026.4.24解約
------	---

特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / プロパンガス / システムキッチン / インターネット無料 / コンロ2口以上

近隣情報

中央病院: 1028m アルビス(株) 大友店: 941m
セブン - イレブン金沢直江町店: 339m

物件概要

所在地	石川県金沢市割出町646 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西割出徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1976年11月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK11帖,洋4.4帖)
専有面積	37.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月中旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年4月29日
取引形態: 代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%